

**Сводная справка по заседаниям единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее - Комиссия)
(с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.)**

Всего проведено 18 заседаний

**единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее-Комиссия)
(рассмотрено 828 заявление)**

1. От 5 февраля 2025 года (71 вопрос):

- **14** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **29** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **9** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

2. От 12 марта 2025 года (61 вопрос):

- **4** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **27** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **11** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **19** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

3. От 31 марта 2025 года (1 вопрос):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкотовского муниципального округа Приморского края.

4. От 23 апреля 2025 года (85 вопросов):

- **14** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **46** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **20** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных**

обсуждений/публичных слушаний повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

5. От 14 мая 2025 года (14 вопросов):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
 - **13** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
 - **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
 - **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
 - направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
 - направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

6. От 16 июня 2025 года (82 вопроса):

- **12** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **21** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **16** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **33** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

7. От 2 июля 2025 года (41 вопрос):

- **8** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **27** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **6** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

8. От 11 июля 2025 года (36 вопросов):

- **4** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **10** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **17** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

9. От 31 июля 2025 года (59 вопроса):

- **5-** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **15** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **8** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **31** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

10. От 29 августа 2025 года (57 вопросов):

- **4-** по внесению изменений в ПЗЗ;
- **26** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- **5** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **22** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

11. От 19 сентября 2025 года (63 вопроса):

- **10**- по внесению изменений в ПЗЗ;
- **23** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **24** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

12. От 22 сентября 2025 года (1 вопрос):

- **1**- по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Владивостокского городского округа Приморского края.

13. От 13 октября 2025 года (39 вопросов):

- **16** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **11** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **3** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **9** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- направлены документы в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Надеждинского муниципального округа Приморского края.

- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма с приложением выписки из протокола заявителям.

14. От 7 ноября 2025 года (33 вопроса):

- **0** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **33** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма заявителям.

15. От 11 ноября 2025 года (57 вопросов):

- **1** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **50** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **6** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- направлены письма заявителям.

16. От 3 декабря 2025 года (49 вопросов):

- **6** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **33** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **10** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлено и направлено заключение в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края по внесению/отклонению предложений в ПЗЗ;
- направлены документы заявителей в органы местного самоуправления для проведения общественных обсуждений;
- направлены письма заявителям.

17. От 5 декабря 2025 года (30 вопросов):

- **0** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **30** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.
- подготовлен и направлен протокол заседания Комиссии членам комиссии;
- подготовлены и направлены рекомендации в органы местного самоуправления;
- направлены письма заявителям.

18. От 26 декабря 2025 года (49 вопросов):

- **0** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **0** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- **0** - о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;
- **49** – о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка/на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний** повторно рассмотрены на комиссии по их результатам.

Из проведённых на 18-ти заседаниях Комиссии
(828 заявлений) рассмотрено всего вопросов:

- **101** - по внесению изменений в ПЗЗ;
- **331** - по разрешению на условно разрешенный вид использования;
- **84** - по разрешению на отклонение от параметров;
- **312** - после проведения общественных обсуждений/публичных слушаний.

Начальника отдела

В.В. Шапурко